



# Yhtymäsopimus

1. Yhtymän nimi ja kotipaikka: \_\_\_\_\_, Espoo.

2. Yhtymän tarkoitus on omistaa Ruotsin rekisterissä oleva hevonen: B.W.T.Look At Me, 75200211S233351.

Yhtymä voi omistaa muitakin hevosia.

Yhtymän hevosen, B.W.T.Look At Me, tavoitteena on kilpailla ja tuottaa elämyksiä osakkaille.

Yhtymän tavoitteena on päästä seuraamaan nuoren hevosen polkua kilpaurheilijaksi, samalla tarjoten elämyksiä raviurheilun parissa. Osakkaat ymmärtävät, ettei hevosen tulevaisuutta tiedetä varmuudella – se voi esimerkiksi loukkaantua ja kilpailu-uran aloitus voi viivästyä tai jopa päättyä.

3. Yhtymä jaetaan (enintään) 30 osuuteen.

Kimpanvetäjä pitää osakkaista rekisteriä, jossa on osakkaan nimi, mahdollinen y-tunnus, henkilötunnus muodossa pv.kk.vuosi-xxxx, osoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite. Osakas vastaa tietojen oikeellisuudesta sekä päivittämisestä tarvittaessa. Alaikäiseltä vaaditaan myös huoltajan tiedot. Tämän sopimuksen allekirjoittamalla osakas antaa luvan nimensä, puhelinnumeron, sähköpostinsa ja kotipaikkansa julkaisemiseen kimpan sisällä. Osakkaan tietoja ei luovuteta ulkopuolisille ilman osakkaan suostumusta. Osakkaan sähköposti lisätään kimpanvetäjien sekä kasvattajan sähköpostilistalle, jonka kautta tehdään enintään yksi yhteinen tiedotus kuukaudessa kaikille kimpanvetäjien kimpoissa oleville ja kasvattajan satunnaisia tiedotteita.

4. Yhtymän hevosen B.W.T.Look At Me valmentajatiiminä- ja tallina toimii ensin Nina Mustonen, jatkossa Toni Nieminen. Valmentajatiimillä on valta ja velvollisuus huolehtia hevosen parhaasta mahdollisesta hoidosta ja hyvinvoinnista ja taata hänelle eläinsuojelumääräysten vaatimusten mukainen hoito. Valmentaja saa palkkion (valmentajasopimuksen mukaan) hevosen mahdollisista voittorahoista. Valmentaja maksaa omasta osuudestaan kuskin palkkion heidän välisen sopimuksen mukaan.

Yhtymän kimpanvetäjinä ja rahastonhoitajina toimii Nina ja Patrik Johansson-Hongell.

5. Yhtymän jokainen osuus antaa osuuden haltijalle yhden ( 1 ) äänen käytettäväksi äänestystä vaativissa kysymyksissä. Äänen mennessä tasan ratkaisee arpa. Osakas voi omistaa yhden tai useamman osuuden yhtymästä. Yhtymän kokouksissa osuuden haltija voi edustaa muita osuuksien haltijoita kirjallisella valtakirjalla. Valtuuttaja toimittaa valtakirjan kimpanvetäjälle ja tarkistaa että se on tullut perille vähintään päivää ( 1 päivä ) ennen kokousta, myös sähköposti käy.

6. Yhtymän toimikausi on jatkuva, ja se voidaan purkaa varsinaisessa vuosikokouksessa läsnä tai edustettuina olevien osakkaiden yksinkertaisella äänten enemmistöllä.

Yhtymän tässä sopimuksessa sovittujen sääntöjen muuttamista koskevat päätökset tehdään varsinaisessa vuosikokouksessa läsnä tai edustettuina olevien osakkaiden yksinkertaisella äänten

1/5



enemmistöllä. Yhtymäsopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan yhtymän kotipaikan käräjäoikeudessa.

7. Yhtymän virallinen edustaja on nimetty kimpanvetäjä / nimetyt kimpanvetäjät.

Nimenkirjoitusoikeus on kimpanvetäjillä (jotka samalla toimii yhteyshenkilönä osakkaisiin, valmentajaan, viranomaisiin ja hevosalan järjestöihin) sekä yhtymän rahastonhoitajalla (samat kuin kimpanvetäjät). Kimpanvetäjän ja rahastonhoitajan korvaus on toistaiseksi yhteensä 150€ sisältäen arvonlisäveron. Kimpanvetäjän tai rahastonhoitajan tullessa esteelliseksi toimimaan on toinen heistä velvollinen aloittamaan toimet uuden kimpanvetäjän tai rahastonhoitajan valitsemiseksi. Yksittäisissä vierailuissa tallille tai soitoista valmentajalle on valmennustiimin ja hevosen työrauhan takaamiseksi toimittava valmennustiimin ohjeistuksen mukaan.

8. Yhtymällä on tilisiirtoja varten pankkitili Nordeassa, FI37 1911 2946 0610 01, BIC: NDEAFIHH jota yhtymän rahastonhoitaja ja kimpanvetäjä hoitavat. Vuosikokouksessa voidaan päättää antaa tilin katseluoikeus myös tässä määrittelemättömälle yhtymän jäsenelle.

9. Yhtymän tilikausi on kalenterivuosi.

10. Menot ja tulot jaetaan tasan osuuksien kesken niiden suhteessa.

Taloustiedoista tiedotetaan osakkaille säännöllisesti. Yhtymän voiton tai tappion aiheuttamista toimenpiteistä sovitaan yhtymän vuosikokouksessa.

11. Tiedotuksesta vastaava henkilö / kimpanvetäjä hoitaa tiedotuksen osakkaille WhatsApp-ryhmässä, ellei yhtymän ensimmäisessä kokouksessa toisin päätetä. Tiedotukset tehdään vähintään aina tarvittaessa / kun on jotain tiedotettavaa. Tiedottamisen ja tapahtumien järjestämisen aktiivisuus määräytyy yhtymän osakkaiden toiveiden mukaan.

12. Yhtymällä on yksi (1) varsinainen vuosikokous ja se pidetään vuoden ensimmäisen kolmanneksen loppuun mennessä. Vähintään 30 % osakkaista niin vaatiessa, tulee järjestää ylimääräinen yhtymän kokous. Kutsu ylimääräiseen yhtymän kokoukseen tulee esittää viipymättä, mutta viimeistään 21 päivää siitä, kun vaatimus järjestämisestä on esitetty. Kimpanvetäjä(t) kutsuu osakkaat vuosikokoukseen, tai ylimääräiseen yhtymän kokoukseen, viimeistään 14 päivää ennen kokousta. Kokoukset voidaan järjestää myös sähköisesti etäkokouksella. Tarvittaessa voidaan järjestää pikaisesti äänestystä vaativissa asioissa WhatsApp- tai sähköpostikokous.

13. Vuosikokouksessa

- Valitaan toiminnantarkastaja (valinnainen).
- Esitetään toiminnantarkastus sekä katsaus tuloihin ja menoihin sekä tilin saldo.
- Vahvistetaan kimpan tulot ja menot.
- Päätetään puskurirahaston suuruudesta.
- Päätetään yhtymän voiton tai tappion aiheuttamista toimenpiteistä / päätetään kuluvarauksen ylittävän pääoman jaosta.
- Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille (kimpanvetäjän ja/tai rahastonhoitaja).



- Käsitellään muut kimpanvetäjän kutsussa ilmoittamat asiat.
- Käsitellään muut asiat, jotka osakkaat ovat ilmoittaneet kimpanvetäjälle kirjallisesti vähintään 5 päivää ennen kokousta.
- Päätetään hevosen vakuuttamisesta.
- Päätetään mahdollisesta hoitokatosta. Voidaan sopia etukäteen mihin summaan asti kimpanvetäjällä ja/tai valmentajalla on valtuudet päättää hevosen hoitoon (yleensä äkilliset sairastapaukset) liittyvistä asioista.
- Päätetään ikäluokkakilpailujen/muiden ennakkomaksullisten kilpailuiden osallistumismaksujen maksamisesta.
- Päätetään kuukausimaksun suuruudesta.
- Päätetään mahdollisten kunnia- ja / tai esinepalkintojen arvontamenetelmistä / suoritetaan arvonta

Vuosikokouksesta kirjoitetaan muistio, joka jaetaan kaikille osakkaille. Näin päätetyt asiat jäävät muistiin ja ovat myös heidän tiedossaan, jotka eivät kokoukseen osallistuneet.

14. Kuukausimaksulla katetaan yhtymän kulut sekä kerrytetään puskuria, mikäli yhtymä näin sopii. Kuukausimaksu suoritetaan yhtymän pankkitilille kuukausittain tai osakas voi halutessaan maksaa vuoden kk-maksut ennakoon 2-4 erässä. Kuukausimaksu suoritetaan sen kuukauden 15 päivään mennessä. Kuukausimaksun maksuvelvollisuus alkaa 1.1.2025 tai kimpanvetäjien erillisen ilmoituksen mukaan myöhempänä ajankohtana ja on voimassa osuuden omistussuhteen päättymiseen saakka.

15. Yhtymän osakas on velvollinen korvaamaan yhtymälle vahingon, jonka hän tahallisesti tai tuottamuksellisesti yhtymälle aiheuttaa.

16. Mikäli osakas laiminlyö kuukausimaksun suorittamisen ajallaan, yhtymän kimpanvetäjä tai rahastonhoitaja on häneen yhteydessä joko viestillä tai sähköpostilla.

Mikäli osakas on laiminlyönyt kuukausimaksun suorittamisen niin, että tällä on maksamattomia kuukausimaksuja kolmen ( 3 ) kuukauden edestä, hänet voidaan erottaa yhtymästä ja samalla omistusosuus yhtymästä siirtyy yhtymän jäljelle jäävien osakkaiden haltuun, ellei kuukausimaksuja ole suoritettu seuraavan kuukauden loppuun mennessä. Kimpanvetäjän kanssa voi keskustella maksusuunnitelmasta. Maksusuunnitelma ei kuitenkaan saa merkittävästi vaikuttaa yhtymän maksukykyyn. Maksamatta jääneet osuusmaksut voidaan saattaa summaarisella haastehakemuksella velallisen kotipaikan käräjäoikeuden käsiteltäväksi, jolloin velallisen vastattavaksi tulevat myös asiasta aiheutuvat oikeudenkäyntikulut. Erotettu osakas ei ole oikeutettu yhtymän tilillä olevaan osuuteensa. Jos osakas ei maksa ajallaan, erottamisesta ilmoitetaan erotetulle osakkaalle kimpanvetäjän/rahastonhoitajan toimesta sähköpostitse.

Yhtymän osakkaat sopivat keskenään, kuinka ylimääräisen osuuden kanssa toimitaan – sulauttaminen (kahden tai useamman osakkaan osuuksiin), lunastus (kohta 17) tai myynti (uuden osakkaan etsiminen).



## 17. Osakkuudesta luopuminen ja siitä johtuva lunastusoikeus

- Mikäli osakas haluaa luopua osuudestaan, tulee osuutta ensin tarjota yhtymän muiden osakkaiden lunastettavaksi. Ellei kukaan osakkaista halua käyttää lunastusoikeuttaan, voidaan osuus myydä ulkopuoliselle.

Myyntimenettely:

- Kimpanvetäjä tiedottaa osakkaita.

- Osuutta tarjotaan ensin osakkaille ja vasta tämän jälkeen ulkopuolisille. Osuuden hankinnasta kiinnostuneet osakkaat tekevät kukin oman tarjouksensa osuudesta kimpanvetäjälle. Kimpanvetäjä tiedottaa korkeimmasta tarjouksesta osakkaille. Mikäli kimpanvetäjä haluaa, voi hän tehdä tarjouksen osuudesta. Jos hän tekee korkeimman tarjouksen, on toiseksi korkeamman tarjouksen antajalle annettava mahdollisuus tehdä uusi tarjous. Jos korkeimpia tarjouksia on useampia, on näillä mahdollisuus kerran korottaa tarjoustaan. Jos tämän jälkeen korkeimpia tarjouksia on edelleen useita, ratkaistaan tulos arvalla. Mikäli yhtymän osakkaat eivät tee tarjousta osuudesta, tarjotaan osuutta yhtymän ulkopuolisille.

- Osakas ei voi luovuttaa omaa osuuttaan kolmannelle osapuolelle, kuolemantapauksessa osuus siirtyy perikunnalle.

- Lunastusoikeus ei koske perintöön, testamenttiin, ositukseen eikä yhteisön jakautumiseen tai sulautumiseen perustuvia saantoja.

- Jos luopumisen syynä on yhtymästä erottaminen, on myyntimenettely sama kuin edellä kuvattu. Mikäli yhtymän osakkaat eivät tee tarjousta osuudesta, kimpanvetäjä tarjoaa osuutta yhtymän ulkopuolisille. Aikaa tarjousten jättämiseen on kaksi ( 2 ) viikkoa. Korkein tarjous voittaa. Jos korkeimpia tarjouksia on useampia, on näillä mahdollisuus kerran korottaa tarjoustaan. Jos tämän jälkeen korkeimpia tarjouksia on edelleen useita, ratkaistaan tulos arvalla. Saadusta myyntihinnasta vähennetään myyntikustannukset ja yhtymän saatavat sakko- ja viivästyskorkoineen ja tämän jälkeen mahdollinen ylijäämä tilitetään erotetulle osakkaalle.

Mikäli osuutta ei saada myydyksi, voidaan toimia alla olevalla tavalla, jotta osakas pääsee eroon yhtymästä:

Kaikkien osakkaiden suostuessa, voidaan luopuvan osakkaan osuus sulauttaa jäljelle jääviin osuuksiin.

*Esim. osakas X luopuu 2/20 osuudesta. Luovutetut 2 osuutta sulautetaan jäljelle jääviin 18 osuuteen laskutavalla 2 jaettuna 18 osuutta. Tämän jälkeen jokainen jäljelle jäänyt osuus on prosentuaaliselta arvoltaan 5,55% aiemman 5% sijaan.*

Kuukausimaksu muuttuu uuden omistussuhteen mukaiseksi. Jos yhtymän tilillä on jakamatonta ylijäämää enemmän kuin 3 kuukausimaksun verran, on osuudestaan luopuvalla osakkaalla oikeus ylijäävään osaan osuutensa suhteessa. Jo suoritettuja kuukausimaksuja ei lasketa ylijäämään ja ne ovat yhtymän omaisuutta.

18. Yhtymä voidaan purkaa lain ja yhtymäsopimuksen määräysten mukaan siten, että sen varat ja velat luetteloidaan. Mikäli kaikki yhtymän velat eivät ole tiedossa, on otettava julkinen haaste yhtymän kotipaikan käräjäoikeudelta yhtymän tuntemattomien velkojien selvittämiseksi. Purkutilanteessa jäljelle jäävät varat ja velat jaetaan tasan osuuksien kesken.



19. Tietosuojasetus, GDPR: Tietojen keräys, säilytys ja käsittely

Kimpanvetäjä ja/tai rahastonhoitaja ylläpitää yhtymäsopimukseen perustuvaa omistajarekisteriä yhtymän osuuksien omistajista. Rekisteriin kerätään vain yhteydenpitoon ja laskuttamiseen tarvittavia tietoja kuten nimi, y-tunnus, henkilötunnus muodossa pv.kk.vuosi-xxxx, osoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite. Osuuden omistaja on velvollinen ilmoittamaan yhteystietojen mahdollisista muutoksista kimpanvetäjälle ilman aiheetonta viivästystä.

Tiedot kerätään sopimuksen tekoa ja tiedottamista varten ja niitä ylläpidetään kimpanvetäjän/rahastonhoitajan toimesta manuaalisesti ja/tai sähköisesti kulloinkin käytössä olevan taloushallinnon-/tietojenkäsittelyn-/kommunikoinnin- esim. sähköpostiohjelmassa, siinä laajuudessa kuin se kulloinkin käytössä olevaan ohjelmaan kuuluu. Tiedot ovat tarkoitettuja vain kimpan rekisterien ylläpitoon ja sopimuksessa nimettyjen kimpanvetäjien sekä kasvattajan markkinointikäyttöön, eikä niitä luovuteta eteenpäin. Tietoja voidaan käyttää kimpan omaan tiedottamiseen / markkinointiin osakkaille ja/tai yhteistyökumppaneille siltä osin kuin sen kyseistä osakasta / yhteistyökumppania koskee.

Toivotaan, että yhtymän osakas rekisteröityy Oma Talliin ja ilmoittaa henkilönumeronsa kimpanvetäjille. Näin saadaan yhtymän omistajat rekisteröityä tallinimen alle, joka mahdollistaa sen, että osakkaat voivat halutessaan tilata tekstiviesti- tai sähköposti-ilmoituksia ja lunastaa raviratojen omistajaliput Oma Tallista.

20. Tämä sopimus astuu voimaan heti, kun osuuden haltija on maksanut osuuden hinnan. Osuuden maksaessaan osuuden haltija hyväksyy tämän yhtymäsopimuksen. Tätä sopimusta on laadittu useampi samansisältöinen kappale, yksi kullekin allekirjoittaneelle sekä yksi yhtymän kimpanvetäjälle.

Hyväksyn tämän sopimuksen ja sen ehdot.

Omistusosuus: \_\_\_\_/ 30 osuutta.

Osuusmaksu maksettu: \_\_\_\_\_

Oma Tallin henkilönumero(t): \_\_\_\_\_

Paikka \_\_\_\_\_

Päiväys \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Osakkaan1 allekirjoitus ja nimenselvennys

\_\_\_\_\_  
Osakkaan2 allekirjoitus ja nimenselvennys

\_\_\_\_\_  
Nina Johansson-Hongell/  
Kimpanvetäjä / kimpan edustaja

\_\_\_\_\_  
Patrik Johansson-Hongell  
Kimpanvetäjä / kimpan edustaja

5/5

